

中古戸建・フレンスタウン石風呂 のここがすごい！

ZEH住宅 (BELS) で性能とおしゃれを兼ね備えた
～カリフォルニアスタイルの家～
◆耐震等級3
◆フラット35S適合住宅
◆太陽光発電10.36kw搭載
◆全部屋Low-E複層ガラス (遮熱タイプ)

～UB・洗面化粧室～

UBはメーカーで一番大きいサイズ♪浴室
内は断熱効果&お掃除しやすい壁材・床
材！洗面化粧台は無垢の木をウレタン塗
装しており、オシャレ&水に強く、掃除
がしやすくなっております♪

～土間玄関・ホール～

趣味道具やお子様の遊び道具・
ベビーカーの置き場に困らず、
また来客スペースとしても使用
できます♪

～トイレ～

1階・2階ともに節水型トイ
レ&汚れが落ちやすい便器
となっております♪1階の
トイレはオート開閉！

～書斎・WIC・洋室7帖～

書斎のテーブルは幅も奥行きも広く、
両サイドにニッチがあり、本棚とし
ても使用できます♪WICは枕棚を設
置し、下部スペースを有効活用でき
るようにしてあります♪7帖洋室は
二面採光で日当たり・通風良好！
掃き出し窓から庭へ
出入りすることも可能！

～2階・洋室2部屋～

6帖のお部屋に1帖のオー
プンクローゼット♪クローゼッ
トを部屋の一部として使用す
ることもできます！また北側
の洋室は壁クロスを一面ホ
ワイトにしており、プロジェ
クターで映画や動画の鑑賞も
可能です♪

～全部屋Low-E複層ガ ラス (遮熱タイプ)～

太陽の熱や部屋を暖房で温めた
熱を吸収・反射♪その効果とし
て、夏の暑さを和らげ、冬の暖
房効果を高めるなど1年を通し
て室内の快適性を高めます！

～玄関ドア～

カードキーをかざすだけで施
錠・解錠が可能でお子様でも簡
単に操作できます♪また両開き
扉で大きな荷物の搬入も楽々可
能！断熱効果もあります！

～カーポート～

熱線遮断全面カーポートで夏場
は車内温度を低く保ち、冬は太
陽の熱で霜が付きにくい構造！
床面はインターロッキングで車
体重の耐久性とインテリアに優
れています♪

～カバードポーチ～

屋根付き&12帖のスペースでBBQ・憩
いの場・洗濯物を干すスペースなど用
途は様々です♪また日当たり・通風も
良好です！

～LDK・キッチン～

25帖の広さに吹抜・たたみコーナー！床暖房は
リビング・ダイニング・キッチンに装備♪キッ
チンはペニンシュラ (半島) キッチンでオシャ
レなオープンキッチン&IH3口コンロと食洗器、
豊富な収納とデザインと性能に優れています♪

～テラスベランダ～

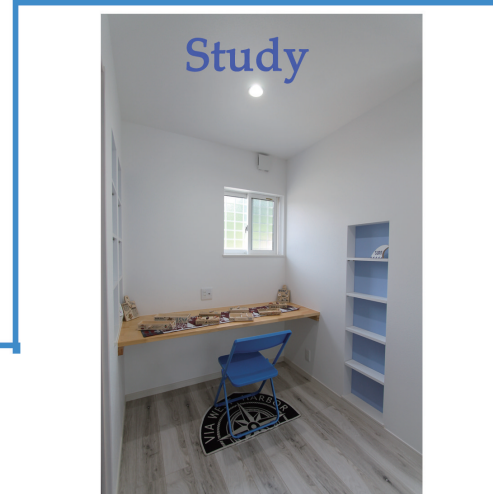
屋根付き&外部水栓付き♪洗濯物
を干すスペースはもちろんペッ
トやお子様の遊び場など用途は様々
です♪また三面ベランダのため日
当たり・通風も良好です！



～勝手口2か所～

土間玄関と洗面化粧室にご
ざいます♪2か所ともにス
ライドドアでデッドスペ
スが無く、ゴミ出しや荷物
の搬入も楽々です♪型ガラ
スでプライバシーも確保！

太陽光パネル10.36kw搭載・フラット35S適合・ZEH(BELS) 適合・耐震等級3



Atrium



Toilet



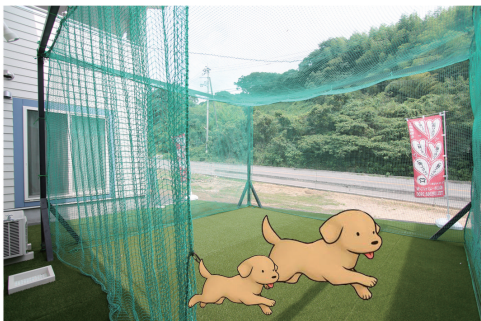
Children's Room



Roof Balcony



Covered porch



Garden